



نقود

امتي تأخذ قرض

القروض مفيدة جدا فقط لو استخدمناها للاسباب الصح. بس قبل أي حاجة لازم نتأكد اننا أد العيب المادي ده ولا لأ.. عشان مش صح نحمل نفسنا فوق طاقتنا. ثاني حاجة لازم نسأل نفسنا هل السبب الي حأخذ قرض لأجله يستحق ولا لأ. بعيدا عن الحالات الطارئة، أحسن حالتين تأخذ فيهم قرض، هما لو حتشتري أصول سعرها بيزيد علي المدى البعيد – استثمار. أو لو حتأخذ قرض عشان تدفع قرض فايدته أعلى. في المقالة دي حنتكلم علي الاسباب اللي تستحق استخدام القرض الشخصي



١. تمويل أو تكبير مشروع صغير

تكلفة الدين أرخص من حقوق الملكية. وده عشان القرض التزاماته علي الشركة بتكون فترة محدودة و بتنتهي بعد دفع المبلغ المديون. أما التخلي عن جزء من الملكية بنسبة لأصحاب المشروع يعني ان الأرباح حتفضل تنقسم للابد. وعشان كده بتبقي خسارة علي أصحاب المشروع خاصة لو الشركة أربحها ضخمة. طب ليه أخذ قرض من الأول؟ لو انت شايف مستقبل لمشروعك بس مش معاك فلوس كفاية توصل الفكرة أو حتي تعين ناس ذو خبرة... تأكد ان في الحالة دي الاستعانة بقرض تعتبر فكرة سديدة لأنها في المستقبل حتكسبك أضعاف الي اتصرف.

٢. تطوير الذات

من أكثر الاستثمارات المربحة هي الاستثمار في التنمية الذاتية. التطوير الذاتي دايمًا مكافئ. ده لأنك لو أخذت قرض عشان تدرس دراسات عليا، حتفتح لنفسك الفرص في مجال عملك الي عادة بتبقي بمرتب أعلى.

٣. الاستثمار العقاري

شراء منزل جديد يعتبر من أكثر الحاجات المكلفة و خاصة بالنسبة للشباب الصغير. في الحالة دي القرض هيسهل العملية و يبسطها. الاستثمار العقاري من أحسن الاستثمارات لأنه ممكن يستغل بكذا طريقة. أولا العقار سعره يزيد علي المدى البعيد و ثانيا لو حابب تزود مصادر دخلك تقدر تقوم بتأجير المنزل.

٤. توحيد الديون و دفع بطاقات الأئتمان

الفكرة من توحيد الديون، هو الاستفادة من سعر الفائدة الأقل. لو افترضنا ان انت خدت قرض ب فائدة ٢٣% و بعدها اكتشفت ان بنك أرببيدي القرض ب فائدة أقل – ٢١% - بالتالي أحسن حل انك تأخذ القرض الي بياخذ فايدة أقل و تدفع بيه القرض الأول و تسدد القرض ذات ٢١% فائدة... كده تبقي استفدت من الفرق بين سعر الفائدة. دفع فائدة أقل حيسعدك تدفع أكثر كل شهر، ف بالتالي تخلص أسرع من عبء دفع الدين وطبعًا كمان بتقلل تكلفة الدين النهائية.