

ازاي تحضر نفسك لأول يوم استثمار



كلنا جربنا اننا نشتغل عشان نعمل فلوس، بس ايه رأيك لو قولتلوكوا ان فلوسكم ممكن هي اللي تشتغل عنكم؟ مش مصدقين صح؟ دا بكل بساطة اسمه استثمار. الاستثمار لكل الناس، مش لازم تكون محترف عشان تكبر فلوسك. نصيحة من بيتر لينش، مستثمر محترف للمبتدئين هي: "تقدر تحقق مكسب في البورصة، طالما عندك مهارات و ذكاء، كل اللي محتاجه شوية اجاات و صبر". و المقال دا هيكون دليلك عشان تحضر نفسك للاستثمار.

1- قُدِّر حالتك المالية

دي خطوة مهمة عشان بتخليك تقرر لو حالتك المادية بتسمحك انك تستثمر دلوقتي ولا لسا. انسب وقت تبدأ تستثمر فيه هو بعد ما تحوش تكاليف 6 شهور، عشان تحمي نفسك من اي ظروف غير متوقعة، زي خسارة وظيفة، اصابة، او مرض، أو غيره. في مقالة قانون 50/30/20 على تطبيق **نقود** هتوجهك للطريق الصح اللي هيخليك تحوش و تستعد الاستثمار.

2- اعتمد على خطة استثمار

الاستثمار مش حاجة عشوائية بنعمله و محتاج خطة صلبة. كل ما تكون خطتك اوضح، كل ما تنجح اكثر في استثمارك. وفي كذا نقطة لازم تاخدهم في عين الاعتبار و انت بتبني خطة استثمارية، بيتضمنوا: **1- تحديد اهدافك، 2- تعرف قابلية تحملك للمخاطرة، 3- و تدي نفسك وقت لتحقيق اهدافك.**

• حدد اهداف استثمارية

لما تفهم انت عايز تحقق ايه من استثمارك، هتعرف ترد على اسئلة كثير هتيجي في بالك و انت بتختار خطتك الاستثمارية. عشان تحدد هدفك، كل اللي محتاج تعمله هو انك تقرر المبلغ اللي عايز يبقى معاك في المستقبل، لازم يكون هدف محدد، كل ما هدفك يبقى اوضح، احتمالية تحقيقه بتزيد، زي مثلا: "عايز يبقى معايا مليون جنيه بعد 10 سنين."

• اعرف مدى تحملك للمخاطرة

عشان نبقى واقعيين، مفيش استثمار بيبقى خالي من المخاطرة، بس المخاطرة لما بتزيد، العائد بيبقى مباشر اكثر. برضو، الاسهم المختلفة بتكون مخاطرها بمستويات مختلفة، و بيختلفوا بشكل كبير. مقدار المخاطرة بيحدد مدى تحملك للمخاطرة. تحمل المخاطر بيتقسم **1- لاستعدادك و 2- قدرتك** لاخذ المخاطرة.

استعدادك هو ببساطته استعدادك النفسي لأخذ المخاطرة. يعني لما تعرف تنام بليل بعد ما تكون خدت مخاطرة، دا معناه انك عندك استعداد نفسي لاخذ المخاطرة، انما **القدرة** هي لو تقدر تستحمل انك تدفع فلوس عشان تكسب من غير ما ياتر سلبا على مستوى المعيشة. تحمل المخاطرة بيتحقق لما ال استعداد و القدرة بيتلاقوا. متقدرش تستحمل المخاطرة لو عندك الاستعداد بس متقدرش تتحمل التكاليف. لو استعدادك و مقدرتك اتطابقوا يبقى انت تقدر تخاطر.



في **3** عوامل يبيأثروا على تحملك للمخاطرة: **العمر**، **الشخصية**، و **الأفق الزمني**. لما تبدأ في شبابك، تقدر تتحمل مخاطرات أكثر عشان هتقدر تعوض لو حصل اي خسارة عشان لسة قدامك سنين كتير تقدر تعوض بيها أي خسائر كبيرة. شخصيتك برده بتساهم في قراراتك في اتخاذ المخاطرة، في ناس بطبيعتها بتأخذ مخاطرات، و ناس بتخاف منها، في الآخر لازم تكون مرتاح بمقدار المخاطرة اللي بتأخذها. الأفق الزمني هو اللي بيحدد مقدار المخاطرة الممكنة.

• حدد الأفق الزمني

زي ماقلنا من شوية، كل ماتكون اهدافك أوضح هتعرف تحققها. لما تحدد زمان، دي طريقة بتخلي أمورك أوضح. محتاج تقرر امتى عايز الفلوس؟ السؤال ده هيدريك فكرة عن سيولة الفلوس اللي محتاجها و ب اد ايه تقدر تخاطر. يعني لو بتستثمر ل مدة **10** سنين أو أكثر، هتقدر تأخذ مخاطرات أكثر من اللي عايز فلوسه كمان سنة أو سنتين.

3- اتعلم سوق البورصة

عشان تقدر تسمع نصيحة بيتر لينش في إنك تعمل ابحاثك لازم الأول تتعلم المصطلحات الأساسية في الاستثمار. المصطلحات دي بتشمل: **سهم**، **سند**، **مؤشر**، **الأرباح الموزعة**، **اسهم ممتازة**، **الاسهم عادية**، و **سعر السوق**. نقود بتسهل الخطوة دي عشان التطبيق بييشمل كل المصطلحات دي في قاموس البورصة. بعد ما تفهم المصطلحات المطلوبة، دلوقتي ممكن تتعمق أكثر بإنك تتفرج على فيديوهات و تقرا مقالات اللي هتساعدك تفهم البورصة. الإنترنت في ملايين الفيديوهات و المقالات عن البورصة وعلشان متحترش في مليون مصدر ممكن تزور مكتبة **نقود** على التطبيق، هتلاقي فيها مقدمة بتشمل اللي محتاج تقرأه و تشوفه من فيديوهات و مقالات المفيدة.

4- اشترك في قنوات أخبار

معظم الوقت ده لو مش كل الأوقات، البورصة بتتأثر بالأخبار و عوامل تانية. عشان كده دايمًا بننصح الناس إنها تكون مطلعة على آخر الأخبار. عشان يساعدك تعرف اتجاهات السوق و تعمل قرارات أفضل، بس لازم تحط في اعتبارك إن السوق متغير و مفيش قوانين بتحكمه.

5- افتح حساب

بعد ما نقدر فلوسك، و تعمل خطة، و تدرس السوق، دلوقتي انت مستعد تفتح حساب مع شركة سمسرة في البورصة. عشان تعمل كده لازم تختار شركة سمسرة اللي بتناسبك و تقدم فيها. **نقود** هتساعدك في الخطوة دي. عشان هتقدر تقارن بين شركات السمسرة و تقدم فيها على طول و في خلال يومين هتلاقي الشركة بتكلمك عشان تكمل عملية فتح الحساب و بكده مبروك عليك تقدر تبدأ تستثمر.

